



# Placer 2050 Vision and Guiding Principles

The Vision Statement and Guiding Principles were developed in spring 2025 based on input from county residents and stakeholders. The Vision Statement describes the future of Placer County as the community would like it to be in 2050 and will set the tone for the updated General Plan. The Guiding Principles provide direction for decision making as the General Plan is drafted and implemented over time. The Guiding Principles will remind local leaders and County staff of the ideals that are most important to the community.

To develop the Draft Vision Statement and Guiding Principles, the Placer 2050 team hosted outreach events, both in person and virtual, providing materials in both English and Spanish. Each event provided background information and asked questions seeking input on the vision and guiding principles. Staff also attended community events, staffed information booths, and gave presentations to local organizations and groups. These efforts targeted residents of all ages, including youth, seniors, and Spanish-speaking communities. The project website, [Placer2050.com](http://Placer2050.com), collected input through an interactive comment board, and participants also submitted comment letters to the County. Finally, a professional survey firm conducted a statistically valid communitywide survey of a randomly selected sample of 1,126 county residents 18 and older representative of the county's demographics.

The draft Vision Statement and Guiding Principles are based on careful review and consideration of the valuable input from all of these sources. The content, themes, and word choices are taken directly from the comments people provided. The Placer 2050 team is grateful for the time, energy, and ideas of all who contributed.

## A Vision for Placer County's Future:

In 2050, Placer County remains a place that treasures its unmatched natural beauty and preserves open spaces from Lake Tahoe to the valley floor. Community well-being is rooted in a healthy environment, exceptional access to recreation, and opportunities for achievable housing. We value connections to each other and our safe suburban neighborhoods where we shop, dine, recreate, and gather in parks and cultural spaces. Our distinct rural communities retain a friendly, small-town atmosphere and quiet pace of life, while our mountain resorts welcome visitors from California and around the world.

Development is responsible and carefully managed. New jobs and services are located near housing, reducing traffic. Roads and trails efficiently connect communities, supporting walkable neighborhoods. Students can bike or walk to schools and playgrounds, and residents and visitors enjoy an interconnected network of parks, trails, bike paths, sidewalks, and reliable public transit.

Our economy continues to innovate and diversify, providing education and training, creating local jobs at all levels, and supporting small and large businesses. We protect healthy forestland that provides us with timber, access to nature, and clean air and water. We promote strong, maintainable agriculture as part of Placer County's heritage and an ongoing source of fresh healthy food. We celebrate our unique history, arts, and culture.

We provide reliable and resilient utilities and infrastructure, planned and funded proactively to keep pace with development. Our public facilities and essential services contribute to a high quality of life and community health. Residents and stakeholders have ample information and convenient opportunities to participate in transparent decision-making and efficient government.

Placer County is prepared for wildfires, floods, drought, heat, and other emergencies, with wildfire risk reduction and fire-safe prevention efforts, evacuation, and recovery plans in place. Our resilience is strengthened by careful stewardship of our pristine water, clean air, thriving forests, biodiverse habitats, and other natural resources, supported through balanced policies and community cooperation. Buildings take advantage of alternative energy and innovative green construction methods.

We envision a county that is a safe, beautiful, and welcoming place to live, work, and play in 2050: young people have opportunities to flourish; elders and those with disabilities live with health and dignity; and changes enhance, rather than erode, our natural beauty, vibrant communities, and distinctive identity.

# Guiding Principles:

To realize our shared vision, the following principles will shape the development of policies and programs in the 2050 General Plan:



## Balanced Growth and Vibrant Communities

Balance the preservation of rural lands, open spaces, and habitat areas with the development of sustainable, walkable, and complete communities through the Placer County Conservation Program and other tools. Prioritize reinvestment in existing neighborhoods and foster lively neighborhood hubs that support local businesses, create jobs, bring people together, and offer connections to the outdoors.



## Range of Housing Opportunities

Allow and encourage a mix of housing types, including single-family homes, cottages, townhomes, apartments, and accessory homes, to serve people of all ages, incomes, and household types. Support housing at a variety of scales and densities, thoughtfully integrated into both new and existing neighborhoods.



## Place-Based Identity

Celebrate the unique identities of Placer County's communities through historic preservation, physical improvements, arts and culture, and libraries, museums, recreation centers and other gathering spaces.



## Transportation Access and Connectivity

Invest in bicycle, pedestrian, roadways, trail systems, and transit networks that reduce traffic congestion, improve safety, and connect people conveniently to jobs, schools, services, and recreation.



## Economic Vitality and Innovation

Foster a diverse economy that supports local businesses, grows emerging industries, encourages sustainable tourism, and provides abundant jobs, as the foundation for the County's fiscal health.



## Community Health, Safety, and Services

Plan and manage infrastructure and services that are robust, equitably distributed, and responsive to changing conditions to support community health and safety. Maintain comprehensive public safety services to keep residents and visitors safe and enable all to fully enjoy Placer County.



## Environmental Sustainability and Climate Resilience

Reduce greenhouse gas emissions, promote energy and water conservation, and mitigate wildfire risk, flooding, drought, and other climate-driven impacts. Balance open space access with protecting and enhancing agricultural lands, forestland, habitats and other natural resources across Placer County's diverse landscapes, from the valley to the foothills to the mountains.



## Healthy Forests and Agriculture

Conserve agricultural lands and forests and enhance the long-term viability of farming, ranching, and timber in Placer County. Recognize these lands as a vital part of the culture and economy of the region that provide irreplaceable benefits.



## Youth and Education

Create spaces and opportunities where youth can succeed, including quality education, recreation, safe routes to school, and career readiness pathways to local employment.



## Engagement and Government

Design and implement governing and decision-making processes that are efficient, clear, and accessible, ensuring broad public participation and visible results from community input.



## Regional and Local Coordination

Build strong and broad partnerships with cities, special districts, tribal governments, and federal, state, and regional partners to align goals, share resources, and implement collaborative solutions for planning, public infrastructure, and other services.



# Placer 2050 Visión y Principios Fundamentales

La Visión y los Principios Fundamentales se desarrollaron en la primavera de 2025 con base en las aportaciones recibidas de los residentes y organizaciones comunitarias de Placer. La Visión describe el futuro del Condado de Placer tal como la comunidad desea que sea en 2050 y establecerá el tono para la actualización del Plan General. Los Principios Fundamentales brindan orientación para la toma de decisiones durante la redacción e implementación del Plan General a lo largo del tiempo. Estos principios servirán como recordatorio para los líderes locales y el personal del Condado sobre los ideales que la comunidad considera más importantes.

Para desarrollar la Visión y los Principios Fundamentales, el equipo de Placer 2050 organizó eventos públicos, tanto presenciales como virtuales, y proporcionó materiales en inglés y español. En cada evento se ofreció información contextual y se formularon preguntas para recopilar aportaciones sobre la visión y los valores de la comunidad. El personal también asistió a eventos comunitarios, atendió módulos informativos y ofreció presentaciones a organizaciones y grupos locales. Estos esfuerzos estuvieron dirigidos a residentes de todas las edades, incluyendo jóvenes, personas mayores y comunidades hispanohablantes. El sitio web del proyecto, [Placer2050.com](http://Placer2050.com), recopiló opiniones a través de un tablero interactivo de comentarios, y también se recibieron cartas con comentarios enviadas al Condado. Finalmente, una firma encuestadora profesional realizó una encuesta comunitaria estadísticamente válida a una muestra aleatoria de 1,126 residentes del condado mayores de 18 años, representativa de la demografía del condado.

Esta primera versión de la Visión y los Principios Fundamentales se basa en una revisión cuidadosa y en la consideración del valioso aporte de todas estas fuentes. El contenido, los temas y las elecciones de palabras provienen directamente de los comentarios que las personas compartieron. El equipo de Placer 2050 agradece profundamente el tiempo, la energía y las ideas de todos quienes contribuyeron.

## Una Visión para el Futuro del Condado de Placer:

En 2050, el Condado de Placer sigue siendo un lugar que valora su incomparable belleza natural y preserva los espacios verdes, desde el lago Tahoe hasta el fondo del valle. El bienestar de la comunidad se basa en un entorno saludable, acceso excepcional a la recreación y y oportunidades de viviendas accesibles para todos. Valoramos las conexiones entre personas y los vecindarios seguros donde compramos, comemos, convivimos y nos reunimos en parques y espacios culturales. Nuestras comunidades rurales conservan su carácter distintivo, su ambiente amigable y su ritmo de vida tranquilo, mientras que nuestros centros turísticos de montaña reciben visitantes de California y de todo el mundo. El desarrollo es responsable y cuidadosamente planeado. Nuevos empleos y servicios se ubican cerca de las viviendas, lo que reduce el tráfico. Caminos y senderos conectan eficientemente a las comunidades, fomentando vecindarios transitables. Los estudiantes pueden caminar o ir en bicicleta a las escuelas y áreas de juego, y tanto residentes como visitantes disfrutan de una red interconectada de parques, senderos, ciclovías, aceras y transporte público confiable.

Nuestra economía continúa innovando y diversificándose, ofreciendo educación y capacitación, generando empleos locales en todos los niveles y apoyando tanto a pequeñas como grandes empresas. Mantenemos bosques saludables que nos brindan madera, acceso a la naturaleza, y aire y agua limpios. Promovemos una agricultura fuerte y sostenible como parte del legado del Condado de Placer y como fuente continua de alimentos frescos y saludables. Celebramos nuestra identidad, historia, arte y cultura.

Ofrecemos servicios públicos e infraestructura confiables y resilientes, planificados y financiados de manera proactiva para mantenerse al ritmo del desarrollo. Nuestras instalaciones públicas y servicios esenciales contribuyen a una alta calidad de vida y a la salud de la comunidad. Los residentes cuentan con información suficiente y oportunidades accesibles para participar en una toma de decisiones transparente y en un gobierno eficiente.

El Condado de Placer está preparado para incendios forestales, inundaciones, sequías, olas de calor y otras emergencias, con medidas de reducción de riesgos, prevención contra incendios y planes de evacuación y recuperación ya establecidos. Nuestra resiliencia se fortalece mediante el manejo responsable de nuestras aguas prístinas, aire limpio, bosques saludables, hábitats biodiversos y otros recursos naturales, respaldado por políticas equilibradas y la cooperación de la comunidad. Las edificaciones aprovechan fuentes de energía alternativas y métodos innovadores de construcción ecológica.

Imaginamos un condado que en 2050 sea un lugar seguro, hermoso y acogedor para vivir, trabajar y disfrutar: donde los jóvenes tengan oportunidades para desarrollarse plenamente; las personas mayores y aquellas con discapacidades vivan con salud y dignidad; y los cambios enriquezcan, en lugar de deteriorar, nuestra belleza natural, nuestras comunidades vibrantes y nuestra identidad distintiva.

# Principios Fundamentales:

Para hacer realidad nuestra visión compartida, los siguientes Principios Fundamentales orientarán el desarrollo de políticas y programas en el Plan General 2050:



## Crecimiento Equilibrado y Comunidades Dinámicas

Equilibrar la preservación de las tierras rurales y áreas verdes con el desarrollo de comunidades sostenibles, transitables y completas, utilizando herramientas como el Programa de Conservación del Condado de Placer. Priorizar la reinversión en vecindarios existentes y fomentar núcleos comunitarios dinámicos que apoyen a los negocios locales, generen empleos, reúnan a las personas y ofrezcan conexiones con la naturaleza.



## Salud, Seguridad y Servicios Comunitarios

Planificar y administrar infraestructura y servicios confiables, distribuidos de manera equitativa y adaptables a condiciones cambiantes para apoyar la salud y la seguridad de la comunidad. Mantener servicios integrales de seguridad pública para proteger a residentes y visitantes, y permitir que todos disfruten plenamente del Condado de Placer.



## Diversidad de Opciones de Vivienda

Permitir y fomentar una variedad de tipos de vivienda, incluyendo casas unifamiliares, cabañas, casas adosadas, departamentos y viviendas accesorias, para atender a personas de todas las edades, niveles de ingreso y tipos de hogar. Apoyar la vivienda en una diversidad de escalas y densidades, integrada de manera cuidadosa tanto en vecindarios nuevos como existentes.



## Sostenibilidad Ambiental y Resiliencia Climática

Reducir las emisiones de gases de efecto invernadero, promover la conservación de energía y agua, y mitigar los riesgos de incendios forestales, inundaciones, sequías y otros impactos relacionados con el cambio climático. Equilibrar el acceso a los espacios abiertos con la protección y mejora de las tierras agrícolas, los bosques, los hábitats y otros recursos naturales en los diversos paisajes del Condado de Placer, desde el valle hasta las montañas.



## Identidad Local Única

Celebrar las identidades únicas de las comunidades del Condado de Placer a través de la preservación histórica, mejoras físicas, las artes y la cultura, así como bibliotecas, museos, centros recreativos y otros espacios de encuentro.



## Bosques y Agricultura Saludables

Conservar las tierras agrícolas y los bosques, y fortalecer la viabilidad a largo plazo de la agricultura, la ganadería y el manejo forestal en el Condado de Placer. Reconocer estas tierras como una parte vital de la cultura y la economía de la región, que brindan beneficios insustituibles.



## Acceso y Conectividad de Transporte

Invertir en sistemas de bicicletas, peatones, carreteras, senderos y redes de transporte público que reduzcan la congestión vehicular, mejoren la seguridad y conecten a las personas de manera conveniente con empleos, escuelas, servicios y espacios recreativos.



## Juventud y Educación

Crear espacios y oportunidades donde la juventud pueda prosperar, incluyendo educación de calidad, actividades recreativas, rutas seguras a la escuela y programas de preparación profesional que conduzcan a empleos locales.



## Vitalidad Económica e Innovación

Fomentar una economía diversa que apoye a los negocios locales, impulse las industrias emergentes, promueva el turismo sustentable y genere empleos en abundancia, como base para la salud fiscal del Condado.



## Participación y Gobierno

Diseñar e implementar procesos de gobernanza y toma de decisiones que sean eficientes, claros y accesibles, asegurando una amplia participación pública y resultados visibles a partir de las aportaciones de la comunidad.



## Coordinación Regional y Local

Establecer alianzas fuertes y diversas con ciudades, distritos especiales, gobiernos tribales y socios federales, estatales y regionales para alinear objetivos, compartir recursos e implementar soluciones colaborativas en planificación, infraestructura pública y otros servicios.